

قرارداد خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک از انشعاب شماره "ویژه مشترکین برق"

این قرارداد به شماره در تاریخ به همراه سایر مستندات و مدارک پیوست و به استناد مصوبه شماره ۹۵/۱۴۲۷۳/۳۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۲/۱۹ وزیر محترم نیرو و تصویب نامه شماره ۱۵۳۴۴۰/ت/۵۲۳۷۵ هـ مورخ ۹۴/۱۱/۲۱ هیات محترم وزیران، موضوع آئین نامه اجرایی ماده ۶۱ قانون اصلاح الگوی مصرف که جزء لاینفک این قرارداد و حاکم بر آن است و اصلاحات بعدی آنها بین سازمان انرژی‌های تجدید پذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) به عنوان خریدار برق از یک طرف و خانم/آقای/شرکت به عنوان فروشنده برق با مشخصات مندرج در جدول شماره ۱ که پیوست این قرارداد و جزء لاینفک آن است از طرف دیگر، به منظور خرید تضمینی برق به شرح ذیل منعقد می‌گردد و شرکت توزیع نیروی برق به نمایندگی ساتبا طبق برگ نمایندگی شماره مورخ آن را امضا می‌نماید.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک {خورشیدی/بادی} از مشترکین برق محدود به ظرفیت انشعاب مشترکین.

تبصره ۱: حداکثر ظرفیت مجاز مندرج در این قرارداد کیلووات می‌باشد.

تبصره ۲: این قرارداد به عنوان پروانه احداث و پس از شروع بهره‌برداری به عنوان پروانه بهره‌برداری تلقی می‌شود و چنانچه فروشنده قصد ارائه این قرارداد به سازمان‌ها، نهادها و واحدهای دولتی و غیر دولتی برای دریافت تسهیلات، تغییر کاربری و معافیت از حقوق گمرکی و دولتی و نظایر آنها را داشته باشد باید تحقق موضوع قرارداد را به نحو اطمینان آوری برای مرجع ذیربط اثبات نماید و ساتبا در این خصوص مسئولیتی ندارد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبنای محاسبه نرخ خرید برق به استناد مصوبه شماره ۹۵/۱۴۲۷۳/۳۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۲/۱۹ وزیر محترم نیرو به ازای هر کیلووات ساعت برای مدت ۱۰ سال از دوره قرارداد ریال می‌باشد و در ۱۰ ساله دوم نرخ خرید برق هفتاد درصد نرخ مصوب پرداخت می‌گردد. در هر حال نرخ خرید برق این قرارداد بر اساس ضریب موضوع ماده (۳) تصویب نامه فوق الذکر هیات محترم وزیران تعدیل می‌شود.

ماده ۳- مدت قرارداد

این قرارداد به مدت ۲۰ سال از تاریخ مبادله آن معتبر خواهد بود.

ماده ۴- تعهدات فروشنده

۴-۱ فروشنده موظف به رعایت کلیه مقررات مربوط به تولید، خرید و فروش برق در کشور می‌باشد.

۴-۲ فروشنده متعهد می‌گردد، به طور همزمان قرارداد فروش برق دیگری بر روی این انشعاب، منعقد و مبادله ننماید.

۴-۳ فروشنده متعهد می‌گردد تا در صورت تغییر در مالکیت نیروگاه، مراتب را حداکثر به مدت ۵ روز کاری کتبا به خریدار اعلام نماید تا قرارداد با مالک جدید نیروگاه ادامه یابد.

۴-۴ رعایت کلیه استانداردهای ملی و وزارت نیرو در خصوص تولید، تزریق و اتصال به شبکه توزیع از جمله تشخیص جزیره‌ای شدن و قطع از شبکه، هارمونیک‌های مجاز، قطع اتصال کوتاه، تزریق جریان مستقیم به شبکه توزیع الزامی بوده و بر عهده فروشنده می‌باشد.

۴-۵ فروشنده ملزم است نیروگاه را در طول مدت احداث بیمه مسئولیت و حوادث نماید لکن بیمه کردن نیروگاه در طول دوره بهره‌برداری به اختیار فروشنده بوده و به هر حال چنانچه حادثه‌ای در دوره‌های مذکور رخ دهد مسئولیت آن بعهده فروشنده می‌باشد.

۴-۶ مسئولیت کلیه صدمات و خسارات جانی و مالی احتمالی ناشی از احداث و بهره‌برداری نیروگاه موضوع قرارداد بر عهده فروشنده می‌باشد و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۴-۷ فروشنده موظف است جهت بازدید از نیروگاه موضوع قرارداد اجازه لازم را به نماینده معرفی شده خریدار بدهد.

۴-۸ اخذ هر گونه مجوز قانونی از مراجع ذیصلاح برای احداث و بهره‌برداری از موضوع این قرارداد و همچنین هزینه‌های بهره‌برداری و تعمیر و نگهداری بر عهده فروشنده است.

۴-۹ انتخاب شرکت پیمانکار باید از طریق فهرست شرکتهای تایید صلاحیت شده و انتخاب تجهیزات مورد استفاده در نیروگاه از فهرست تجهیزاتی که از نظر کیفیت مناسب ارزیابی شده است، انجام گردد. در صورت استفاده از پیمانکار خارج از فهرست مذکور، قبول خرید برق تولیدی منوط به تایید نصب و احداث نیروگاه توسط خریدار خواهد بود.

۴-۱۰ هزینه تهیه و تعمیر و نگهداری کلیه ملزومات و وسائل اندازه‌گیری و تجهیزات و متعلقات مربوط به فروش برق و هزینه‌های مربوط به عرضه برق بعهد فروشنده می‌باشد.

۴-۱۱ فروشنده موظف است نسبت به افتتاح حساب بانکی طبق نظر خریدار (ساتبا) جهت واریز مبالغ مربوط به فروش برق اقدام نماید تا در تاریخ‌های مشخص مبالغ حاصل از فروش برق بر اساس تعرفه‌های تعیین شده به آن حساب واریز گردد.

۴-۱۲ فروشنده موظف است پس از احداث نیروگاه نسبت به تکمیل جدول شماره یک پیوست این قرارداد اقدام و نسخه‌ای از آن را به خریدار ارائه نماید.

ماده ۵- تعهدات خریدار

- خریدار موظف به نظارت بر حسن انجام احداث نیروگاه مطابق با دستورالعمل شرح کلی خدمات و مشخصات فنی نصب سامانه‌های خورشیدی/ بادی موضوع پیوست شماره ۴ و ۵ توافقنامه می‌باشد.
- خریدار موظف است بوسیله نماینده خود با قرائت کنتور و برآورد میزان انرژی تزریق شده به شبکه و محاسبه مبلغ قابل پرداخت مربوط به خرید تضمینی برق، مبالغ مربوطه را به حساب فروشنده در ظرف مدت شصت روز اقدام نماید.

ماده ۶- خاتمه قرارداد

- فروشنده در هر زمان می‌تواند با اعلام کتبی به خریدار به این قرارداد خاتمه دهد. با تسویه حساب برق تزریق شده به شبکه رابطه حقوقی دو طرف پایان می‌پذیرد.

ماده ۷- فسخ قرارداد

- در صورتی که به تشخیص خریدار هر یک از مواد این قرارداد رعایت نگردد، خریدار می‌تواند با اعلام کتبی موضوع به فروشنده مهلتی برای رفع اشکال و یا انجام تعهد منظور نموده و در صورت عدم اقدام فروشنده، خریدار محق خواهد بود نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض را نسبت به این موضوع از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۸- خسارت ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها

چنانچه از زمان قرائت کنتور تا زمان پرداخت وجوه حاصل از فروش برق بیش از شصت روز کاری سپری گردد، حسب مورد خریدار موظف است خسارت ناشی از تاخیر تادیه در پرداخت‌ها معادل نرخ تورم سالیانه تا حداکثر نرخ سود سپرده اعلام شده توسط بانک مرکزی (در انتهای هر سال) را محاسبه و پرداخت نماید.

ماده ۹- حل اختلاف

اختلاف ناشی از اجرای مفاد این قرارداد و یا تفسیر مواد آن حتی المقدور از طریق مذاکره بین خریدار و فروشنده حل و فصل می‌گردد، در غیر این صورت اختلاف از طریق مراجع صالحه قضائی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۱۰- حوادث قهریه

در صورت بروز حوادث قهریه تا زمان بر طرف شدن آن اجرای تعهدات طرفین به حالت تعلیق در می آید.

ماده ۱۱- نشانی طرفین

نشانی

خریدار:.....

.....

نشانی

فروشنده:.....

.....

هر یک از طرفین که نشانی خود را تغییر می دهد، می بایست ظرف ۱۵ روز کاری قبل از تغییر نشانی آن را به طرف مقابل اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به نشانی مندرج در این قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد.

این قرارداد در ۱۱ ماده و ۲ تبصره و مستندات پیوست و در نسخه تنظیم و پس از امضاء مبادله گردیده و کلیه نسخ حکم واحد را دارند.

فروشنده

خریدار

سازمان انرژیهای تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا)

جدول ۱: مشخصات فروشنده، نوع و ظرفیت و انشعاب آن

۱. ظرفیت نامی نیروگاه تجدید پذیر: <input type="checkbox"/> نیروگاه فتوولتائیک <input type="checkbox"/> نیروگاه بادی	۲. شماره ی انشعاب:	۳. نوع و ظرفیت انشعاب: ۱- سه فاز <input type="checkbox"/> ۲- تک فاز <input type="checkbox"/>
۴. نشانی ساختمان یا محدوده ی احداث نیروگاه: استان..... شهر..... آدرس پستی ساختمان..... کد پستی..... به مختصات جغرافیایی (GPS).....		
نام و نام خانوادگی شخص حقیقی/حقوقی/:	نام پدر:	تاریخ و محل تولد/ روزنامه ی رسمی مورخ شماره:
تابعیت/ نوع شرکت یا موسسه:	کد ملی/ شناسه ملی:	شماره ی شناسنامه/ شماره و محل ثبت:
تلفن تماس: کد پستی:	دورنگار:	پست الکترونیک و وب سایت:
واریز صورت حساب برق تولیدی به حساب شماره..... بانک..... شعبه..... صاحب حساب.....		

* مدارک دال بر مالکیت انشعاب ، تصویر شناسنامه و کارت ملی و مدارک مربوط به تصویر آخرین نسخه ی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد مدیران (اعضای هیات مدیره) و سهامداران برای شخص حقوقی پیوست شود.

۱- متقاضیان احداث نیروگاههای فوق می توانند:

الف) استفاده از انشعاب اختصاصی خود و در حد ظرفیت آن جهت احداث نیروگاه به استثنای انشعابات آزاد

ب) استفاده از انشعاب اختصاصی خود و یا انشعاب شخص ثالث با کسب اجازه کتبی و واگذاری امتیاز مربوط به برخورداری برای احداث نیروگاه خورشیدی/ بادی

۲- در کلیه موارد فوق متقاضی احداث نیروگاه می بایست حق استفاده و انتفاع از بام ساختمان یا محل نصب نیروگاه و محل نصب کنتور فروش برق را برای مدتی که نیروگاه دائر خواهد بود بطور قابل اطمینان کسب نماید.

۳- انعقاد قرارداد خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک منوط به فراهم بودن موجبات حقوقی استفاده از انشعاب و محل استقرار نیروگاه خواهد بود.

۴- بهای برق تولیدی صرف نظر از مالکیت انشعاب برق به شخصی که با شرکت توزیع نیروی برق قرارداد خرید تضمینی برق را منعقد نموده یا قائم مقام قانونی آن پرداخت می گردد.

۵- قطع برق مشترکین تأثیری در خرید برق تضمینی نخواهد داشت.

۶- فروشنده می تواند برق تولیدی خود را به شبکه توزیع تزریق یا به اشخاص مورد نظر خود بر اساس ضوابط موجود بفروشد.

۷- کلیه مسئولیت های ناشی از احداث نیروگاه و ورود خسارت احتمالی به اشخاص بعهده فروشنده می باشد.

۸- فروشنده می بایست نسبت به انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت و حوادث با شرکتهای بیمه معتبر، در دوره احداث نیروگاه اقدام نماید. انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت و حوادث بعد از دوره احداث اختیاری است ولی به هر حال فروشنده مسئولیت خسارت مالی و جانی احتمالی ناشی از نیروگاه خود را بعهده خواهد داشت و ساتبا و شرکت هیچگونه مسئولیتی نخواهند داشت.